GÜMÜŞOVA (DÜZCE)
FATİH MAHALLESİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

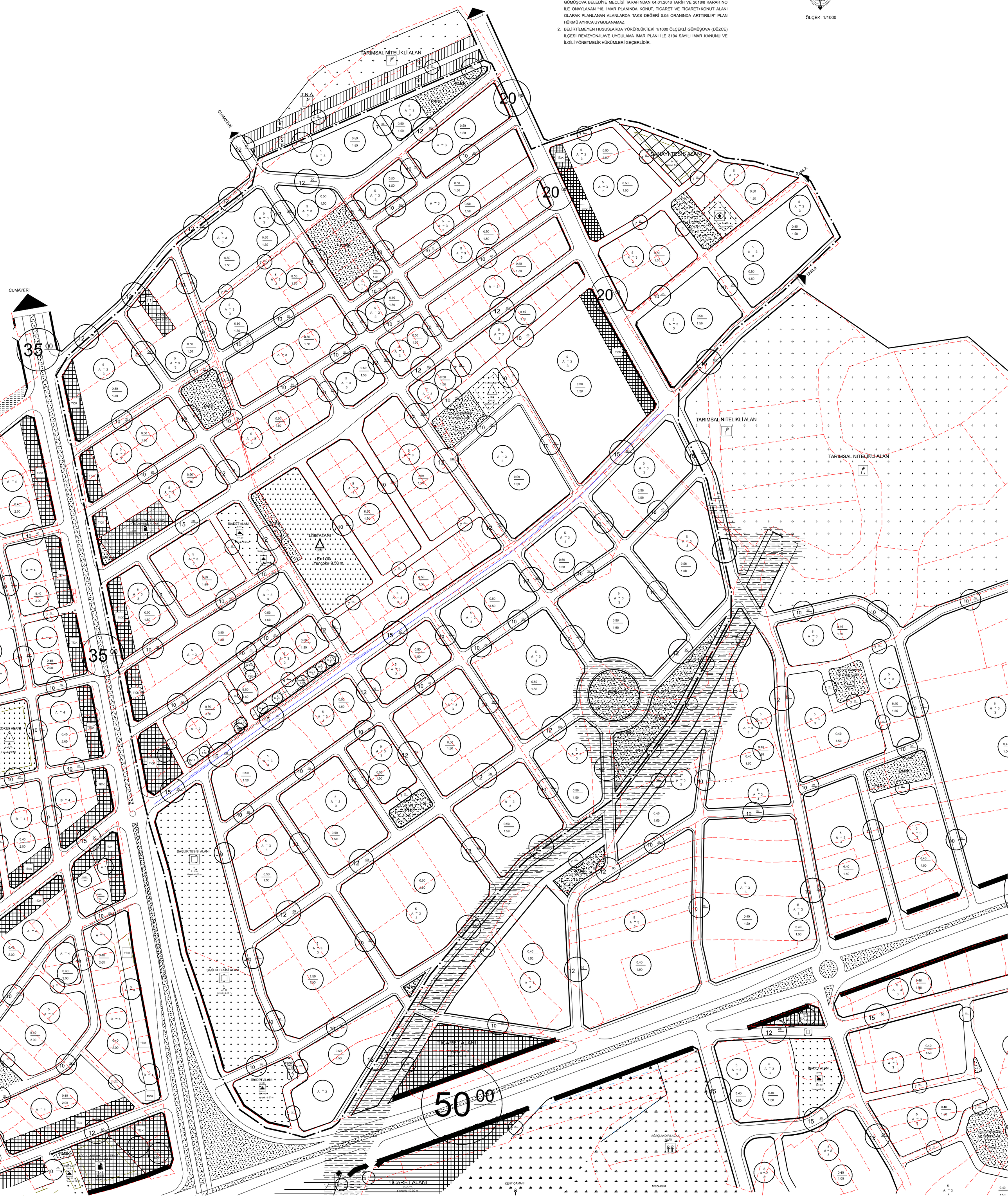
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI

KONUT ALANLARI

- A=3 — 3 KATLI MESKUN KONUT ALANI
- A=3 — 3 KATLI GELİŞME KONUT ALANI

PLAN NOTLARI

1. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇERİSİNDE KALAN YAPILAŞMA ALANLARINDA, GÜMÜŞOVA BELEDİYE MECLİSİ TARAFINDAN 04.01.2018 TARİH VE 2018/8 KARAR NO İLE ONAYLANAN "16. İMAR PLANINDA KONUT, TİCARET VE TİCARET+KONUT ALANI OLARAK PLANLANAN ALANLARDA TAKS DEĞERİ 0.05 ORANINDA ARTTIRILIR" PLAN HÜKMÜ AYRICA UYGULANAMAZ.
2. BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA YÜRÜRLÜKTEKİ 1/1000 ÖLÇEKLİ GÜMÜŞOVA (DÜZCE) İLÇESİ REVİZYON-İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

K

ÖLÇEK: 1/1000