



T.C.
GÜMÜŞOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Toplantı Dönemi	2024 / Ağustos	
Tarihi	06.08.2024	
Günü	Salı	
Saati	14:00	
Toplantı	1	
Birleşim	1	
Karar No	2024/39	
Divan	MECLİS BAŞKANI	ÜYELER
	Kenan SÜBEKÇİ	Erkan DAYMAZ, Ziya BIÇAKCI, Olgun BULGAN, Zülkarneyin DURMUŞ, Sami GÜLER, Necmi OĞUZ, Ufuk ÖREN, Murat KILIÇ, Murat YAŞAR
Teklif Eden Müdürlük	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
Tarih ve No	06.08.2024 2024/39	

KONU: Fatih Mahallesi, 610 ada 1 parselin bulunduğu alandaki imar yollarının yeniden düzenlenmesi için şehir plancısına hazırlattırılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin görüşülmesi.

BAŞKAN: “Gündemimizin ikinci, üçüncü, dördüncü ve beşinci gündem maddelerinin imar komisyonuna havale edilmesi gerekmektedir. Havale edilen konuların görüşülebilmesi için oturuma 1 saat ara veriyorum.”

Oturuma 1 saat ara verildikten sonra tüm üyelerin katılımıyla 2’nci oturum başladı. Başkan söz alarak oturumu açtı.

BAŞKAN: “Gündemimizin ikinci maddesi olan: Fatih Mahallesi, 610 ada 1 parselin bulunduğu alandaki imar yollarının yeniden düzenlenmesi için şehir plancısına hazırlattırılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin görüşülmesi konusuna geçiyorum. Konuyu izah etmesi için sözü İmar ve Şehircilik Müdür Vekili İrfan KÖKSAL’a veriyorum.”

İmar ve Şehircilik Müdür Vekili İrfan KÖKSAL söz alarak; İmar komisyonu, Fatih Mahallesi, 610 ada 1 parselin bulunduğu alandaki imar yollarının yeniden düzenlenmesi için şehir plancısına hazırlattırılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin görüşülmesi için toplanmıştır.

Planlama alanı, Fatih Mahallesi içerisinde geçen, Bağdat Caddesi ile Şehit Şehabettin Arslan Caddesine cepheli 610 ada 1 no.lu parselden oluşmaktadır.

Mevcut imar planında 3 katlı gelişme konut alanı olarak planlanan alan imar planı değişikliği çalışması ile kuzey-güney yönünde 7 metrelik yaya yolu konularak iki ayrı imar adası olacak şekilde yeniden planlanmıştır.

Yapılaşma koşullarında başka bir değişiklik yapılmamıştır.

Belirtilen nedenlerle imar planının bu bölümünde değişiklik yapılması, yapılan değişikliğin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına işlenmesi imar komisyonu tarafından **uygun görülmüştür**. Meclise arz olunur.

GÜMÜŞOVA BELEDİYESİ
T.C.
GÜMÜŞOVA KAYMAKAMLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Serhat GÖNÜL
Memur



T.C.
GÜMÜŞOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Toplantı Dönemi	2024 / Ağustos
Tarihi	06.08.2024
Günü	Salı
Saati	14:00
Toplantı	1
Birleşim	1
Karar No	2024/39

Divan	MECLİS BAŞKANI	ÜYELER
	Kenan SÜBEKÇİ	Erkan DAYMAZ, Ziya BIÇAKCI, Olgun BULGAN, Zülkarneyin DURMUŞ, Sami GÜLER, Necmi OĞUZ, Ufuk ÖREN, Murat KILIÇ, Murat YAŞAR
Teklif Eden Müdürlük	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
Tarih ve No	06.08.2024 2024/39	

BAŞKAN: Bu konuda söz almak isteyen var mı? Yoksa oylarınıza sunuyorum.”

Yapılan oylama sonucunda; Fatih Mahallesi, 610 ada 1 parselin bulunduğu alandaki imar yollarının yeniden düzenlenmesi için şehir plancısına hazırlattırılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin görüşülmesi ile ilgili; Belediye Başkanı Kenan SÜBEKÇİ, üyelerden Erkan DAYMAZ, Ziya BIÇAKCI, Olgun BULGAN, Zülkarneyin DURMUŞ, Sami GÜLER, Necmi OĞUZ, Murat KILIÇ, Ufuk ÖREN ve Murat YAŞAR kabul oyu kullanmışlardır.

Karar oy birliği ile kabul edilmiştir.

Alınan kararlar bu tarihten itibaren geçerlidir.

Kenan SÜBEKÇİ
Gümüşova Belediye Başkanı

Meclis Katibi
Erkan DAYMAZ

Meclis Katibi
Zülkarneyin DURMUŞ

T.C.
GÜMÜŞOVA KAYMAKAMLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Teslim Edildiği Tarih : 09 / 08 / 2024
Kayıt Numarası : 2024 / 1470

Serhat GÖNÜL
Memur