

01					
06					
11	B				
16					
21					
26					
31					

GÜMÜŞOVA (DÜZCE) G25-b-15-c

G25-b-15-b

4 527 173.12

GÜMÜŞOVA (DÜZCE) NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

- PLAN ONAMA SINIRI
- ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
PLAN ONAMA SINIRI
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI

JEOLOJİK - JEOTEKNİK ETÜT VE SINIRLARI

- ÖNEMLİ ALAN
- ÖNEMLİ ALAN - 1.1
- ÖNEMLİ ALAN - 2.1
- ÖNEMLİ ALAN - 5.1
- UYGUN OLMAYAN ALANLAR 5

ALAN KULLANIMLARI KONUT ALANLARI

- MEVCUT KONUT ALANI
ORTA (151-300 Kişi/1 ha)
- GELİŞME KONUT ALANI
ORTA (121-250 Kişi/1 ha)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİCARET ALANI
- TİCARET-KONUT ALANI
- BELEDİYE HİZMET ALANI
- KAMU HİZMET ALANI
- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI
- SANAYİ ALANI
- KÜÇÜK SANAYİ ALANI
- KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI
- ASKERİ ALAN
- PAZAR ALANI

BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

- TARIM ALANI
- ORMAN ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

- EĞİTİM ALANI
- SAĞLIK ALANI
- YÜKSEK ÖĞRETİM ALANI
- SOSYAL TESİS ALANI
- KÜLTÜREL TESİS ALANI
- İBADET ALANI
- SPOR ALANI
- SPOR ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK VE YEŞİL ALAN
- PASİF YEŞİL ALAN
- REKREASYON ALANI
- AĞAÇLANDIRILACAK ALAN
- MEZARLIK

ULAŞIM KARAYOLLARI

- BİRİNCİ DERECE YOLLAR
- İKİNCİ DERECE YOLLAR
- TERMINAL (OTOGAR)

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA ALANI

- ENERJİ NAKİL HATTI
- BORU HATTI
- SU, ATIK SU VE ATIK SİSTEMLERİ
- TEKNİK ALTYAPI ALANI
- SU YÜZEYİ (DERE / KANAL)



ÖLÇEK: 1/5000

GÜMÜŞOVA-G25-b-15-c
(DÜZCE)

G25-b-15-d

G25-b-20-b

GÜMÜŞOVA BELEDİYESİ TARAFINDAN
KAPLANI 20.05.2015 TARİHİNDE ÇIKAN
SAYISAL HALIHAZIR HARİTA MEVCUT
ÇİZİMLERDEN YENİDEN ÇİZİLMİŞTİR.

GÜMÜŞOVA BEL. BŞLÜĞÜ
BELEDİYE BAŞKANI
AHMET ADAP



GÜMÜŞOVA-G25-b-15-c
(DÜZCE)

1/5000

// TARRİDE ÇİZİLEN HAVA FOTOĞRAFINDAN
ÜRETİLEN PAFTALARA, KİYMETLENİRME VE YERSEL
BİTİRİLMİŞ BİNA DİŞİ ÇATI SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR.
NOT: FOTOGRAFİMETRİK ÇİZİMLER YOLUNDA.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜR V. ATILMA AYDOĞAN

