



T.C.
GÜMÜŞOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Toplantı Dönemi	2025 / Mayıs	
Tarihi	06.05.2025	
Günü	Salı	
Saati	14:00	
Toplantı	1	
Birleşim	1	
Karar No	2025/23	
Divan	MECLİS BAŞKANI	ÜYELER
	Kenan SÜBEKÇİ	Erkan DAYMAZ, Ziya BIÇAKCI, Olgun BULGAN, Zülkarneyin DURMUŞ, Sami GÜLER, Necmi OĞUZ, Ufuk ÖREN, Murat KILIÇ, Murat YAŞAR
Teklif Eden Müdürlük	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
Tarih ve No	06.05.2025 2025/23	

KONU:Kışla mahallesi 770 numaralı imar adası ve yeni mahallesi 667 numaralı imar adasının, meskun alan olmasına rağmen gelişme konut alanı olarak yapılan gösterimin imar planlarında düzeltilmesi için şehir plancısına hazırlattırılan imar planı değişikliğinin görüşülmesi.

BAŞKAN V.: “Gündemimizin üçüncü gündem maddesinin imar komisyonuna havale edilmesi gerekmektedir. Havale edilen konunun görüşülebilmesi için oturuma 1 saat ara veriyorum.”

Oturuma 1 saat ara verildikten sonra tüm üyelerin katılımıyla 3’üncü oturum başladı. Başkan V. söz alarak oturumu açtı.

BAŞKAN V. : “Gündemimizin üçüncü maddesi olan: Kışla mahallesi 770 numaralı imar adası ve yeni mahallesi 667 numaralı imar adasının, meskun alan olmasına rağmen gelişme konut alanı olarak yapılan gösterimin imar planlarında düzeltilmesi için şehir plancısına hazırlattırılan imar planı değişikliğinin görüşülmesi konusuna geçiyorum. Konuyu izah etmesi için sözü İmar ve Şehircilik Müdür Vekili İrfan KÖKSAL’a veriyorum.”

İmar ve Şehircilik Müdür Vekili İrfan KÖKSAL söz alarak; İmar komisyonu, Kışla Mahallesi 770 numaralı imar adası ve Yeni Mahallesi 667 numaralı imar adasının, meskun alan olmasına rağmen gelişme konut alanı olarak yapılan gösterimin imar planlarında düzeltilmesi için şehir plancısına hazırlattırılan imar planı değişikliğinin görüşülmesi için toplanmıştır.

Plan değişikliği hazırlanan imar adalarında mevcut yapılardan dolayı zaten meskun alan olarak belirlenmesi gerekirken belirlenmemiş Kışla Mahallesi 770 ada 1,2,3,4 ve 5 nolu parsellerin bulunduğu imar adası ile Yeni Mahalle 667 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 ve 11 nolu parsellerin içinde bulunduğu imar adalarının meskun alan olarak belirlenmesi amacıyla plan değişikliği hazırlanmıştır.

Belirtilen nedenlerle; imar planlarının bu bölümünde değişiklik yapılması, yapılan değişikliğin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına işlenmesi imar komisyonu tarafından **uygun görülmüştür.** Meclise arz olunur.

(Handwritten signatures)

T.C.
GÜMÜŞOVA KAYMAKAMLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü
(Signature)
Yunus SÜMER
Şef



T.C.
GÜMÜŞOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Toplantı Dönemi	2025/ Mayıs	
Tarihi	06.05.2025	
Günü	Salı	
Saati	14:00	
Toplantı	1	
Birleşim	1	
Karar No	2025/23	
Divan	MECLİS BAŞKANI	ÜYELER
	Kenan SÜBEKÇİ	Erkan DAYMAZ, Ziya BIÇAKCI, Olgun BULGAN, Zülkarneyin DURMUŞ, Sami GÜLER, Necmi OĞUZ, Ufuk ÖREN, Murat KILIÇ, Murat YAŞAR
Teklif Eden Müdürlük	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
Tarih ve No	06.05.2025 2025/23	

BAŞKAN V.: Bu konuda söz almak isteyen var mı? Yoksa oylarınıza sunuyorum.”

Yapılan oylama sonucunda; Kışla mahallesi 770 numaralı imar adası ve yeni mahallesi 667 numaralı imar adasının, meskun alan olmasına rağmen gelişme konut alanı olarak yapılan gösterimin imar planlarında düzeltilmesi için şehir plancısına hazırlattırılan imar planı değişikliğinin imar planına işlenmesi ile ilgili; Belediye Meclis Başkan Vekili Ziya BIÇAKCI, üyelerden Erkan DAYMAZ, Ziya BIÇAKCI, Olgun BULGAN, Zülkarneyin DURMUŞ, Sami GÜLER, Necmi OĞUZ, Murat KILIÇ, Ufuk ÖREN kabul oyu kullanmışlardır.

Karar oy birliği ile kabul edilmiştir.

Alınan kararlar bu tarihten itibaren geçerlidir.

Ziya BIÇAKCI
1'inci Meclis Başkan Vekili

Meclis Katibi
Erkan DAYMAZ

Meclis Katibi
Zülkarneyin DURMUŞ

Teslim Edildiği Tarih : 09.../ 05/ 2025
Kayıt Numarası : 2025/ 23

T.C.
GÜMÜŞOVA KAYMAKAMLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü
Yunus SÜMER
Şef